

## **DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL**

### **CÓPIAS SIMPLES E LEGÍVEIS ( não precisam ser autenticadas )**

#### **PESSOA FÍSICA:**

- a) Carteira de Identidade
- b) CPF
- c) Comprovante de Residência
- d) Comprovante de Renda

**CÔNJUGE:** Carteira de Identidade e CPF

#### **PESSOA JURÍDICA:**

- a) Contrato Social e Alterações Contratuais ou
- b) Última Alteração Contratual consolidada e Alterações Contratuais Posteriores se houver
- c) CNPJ
- d) Relação de Faturamento dos Últimos 06 meses.

#### **FIADOR:**

- e) Carteira de Identidade
- f) CPF
- g) Comprovante de Residência
- h) Comprovante de Renda
- i) Registro Geral do Imóvel ( RGI ) atualizado
- j) Número de Inscrição do IPTU

**CÔNJUGE:** Carteira de Identidade e CPF

# PESQUISA CADASTRAL – PRETENDENTE A LOCATÁRIO

**ENDEREÇO DO IMÓVEL:** .....

**A) DADOS PESSOAIS:**

Nome:.....

CPF:..... Nacionalidade:.....

Naturalidade: .....Data Nascimento: ...../...../.....

Estado Civil: .....Regime: .....

Filiação: Pai: .....

Mãe:.....

RG n:..... Emitido em: ...../...../.....Por: .....

Endereço:.....

Bairro: .....Cidade:.....

CEP:..... Fone: ..... Paga Aluguel: ( )Sim ( )Não

Ao Sr(a) ..... Telefone.....

**A) DADOS PROFISSIONAIS:** Profissão: .....

Empresa: .....

Função: ..... Data Admissão:...../...../.....

Endereço:.....

Bairro:..... Fone: ..... Salário: .....

Tem outros rendimentos: ( )Sim ( )Não Tipo:.....

Nome da Fonte Pagadora: .....

**CÔNJUGE:** Nome: .....

CPF: ..... Data Nascimento: ...../...../..... Profissão: .....

Trabalha: ( )Sim ( )Não Nome da Empresa:.....

Função: ..... Salário: .....Fone: .....

Outra renda: ( )Sim ( )Não Qual: .....

**CRÉDITO/PATRIMÔNIO/REFERÊNCIAS:** Tem conta bancária: ( )Sim ( )Não

1) Banco:..... Agência:.....

2) Banco:..... Agência: .....

Já comprou a crédito: ( )Sim ( )Não. Nome das lojas: a).....

b)..... c).....

Cartão de crédito: ( )Sim ( )Não Quais? .....

Referências Pessoais (nome e telefone):

a).....

b).....

**IMÓVEL** - Endereço: .....

Bairro:.....Cidade: .....

RGI:.....

**RIO DE JANEIRO:** ...../...../.....

**ASSINATURA:** .....

Autorizo a consulta nominal (sem dados de qualificação) junto a Justiça Estadual, ciente de que terei que apresentar certidões qualificadas, quando necessário.

# PESQUISA CADASTRAL – PRETENDENTE A FIADOR

**ENDEREÇO DO IMÓVEL:** .....

**A) DADOS PESSOAIS:**

Nome:.....

CPF:..... Nacionalidade:.....

Naturalidade: .....Data Nascimento: ...../...../.....

Estado Civil: .....Regime: .....

Filiação: Pai: .....

Mãe:.....

RG n:..... Emitido em: ...../...../.....Por: .....

Endereço:.....

Bairro: .....Cidade:.....

CEP:..... Fone: ..... Paga Aluguel: ( )Sim ( )Não

Ao Sr(a) ..... Telefone.....

**A) DADOS PROFISSIONAIS:** Profissão: .....

Empresa: .....

Função: ..... Data Admissão:...../...../.....

Endereço:.....

Bairro:..... Fone: ..... Salário: .....

Tem outros rendimentos: ( )Sim ( )Não Tipo:.....

Nome da Fonte Pagadora: .....

**CÔNJUGE:** Nome: .....

CPF: ..... Data Nascimento: ...../...../..... Profissão: .....

Trabalha: ( )Sim ( )Não Nome da Empresa:.....

Função: ..... Salário: .....Fone: .....

Outra renda: ( )Sim ( )Não Qual: .....

**CRÉDITO/PATRIMÔNIO/REFERÊNCIAS:** Tem conta bancária: ( )Sim ( )Não

1) Banco:..... Agência:.....

2) Banco:..... Agência:.....

Já comprou a crédito: ( )Sim ( )Não. Nome das lojas: a).....

b)..... c).....

Cartão de crédito: ( )Sim ( )Não Quais? .....

Referências Pessoais (nome e telefone):

a).....

b).....

**IMÓVEL** - Endereço: .....

Bairro:.....Cidade: .....

RGI:.....

**RIO DE JANEIRO:** ...../...../.....

**ASSINATURA:** .....

Autorizo a consulta nominal (sem dados de qualificação) junto a Justiça Estadual, ciente de que terei que apresentar certidões qualificadas, quando necessário.